

正味財産増減計算書

平成26年4月1日から平成27年3月31日まで

一般財団法人藤沢市開発経営公社

(単位：円)

科目	当年度	前年度	増減	備考
I 一般正味財産増減の部				
經常増減の部				
(1) 經常収益				
基本財産受取利息	200			
基本財産受取利息	200			
事業収益	1,087,155,712			
土地売却事業収益	461,065,840			
ビル賃貸事業収益	531,443,168			
土地賃貸事業収益	48,606,948			
雑収益	46,039,756			
經常収益計	1,087,155,912			
(2) 經常費用				
事業費	1,158,565,060			
土地売却原価	350,054,278			
通信運搬費	139,706			
消耗品費	2,765,514			
修繕費	8,038,401			
光熱水料費	15,709,275			
印刷製本費	398,196			
保険料	382,248			
賃借料	204,233,034			
減価償却費	133,980,351			
支払寄付金	231,339,556			
手数料	14,255,292			
広告料	156,600			
租税公課	110,156,300			
支払負担金	15,653,323			
委託費	71,302,986			
管理費	66,085,346			
役員報酬	5,869,018			
福利厚生費	878,964			
交際費	23,690			
旅費交通費	69,074			
通信運搬費	90,986			
消耗品費	940,925			
燃料費	83,010			
保険料	24,070			
賃借料	756,540			
手数料	1,349,673			
諸謝金	126,600			
租税公課	13,473,350			
支払負担金	40,293,446			
委託費	2,106,000			
經常費用計	1,224,650,406			
当期經常増減額	△ 137,494,494			

当期一般正味財産増減額	△ 137,494,494			
一般正味財産期首残高	5,521,753,868			
固定負債からの振替額	9,709,375,167			
一般正味財産期末残高	15,093,634,541			
Ⅱ 指定正味財産増減の部				
一般正味財産への振替額	0			
当期指定正味財産増減額	0			
指定正味財産期首残高	1,000,000			
指定正味財産期末残高	1,000,000			
Ⅲ 正味財産期末残高	15,094,634,541			

注) 一般財団法人への移行に伴い、平成20年基準に基づき正味財産増減計算書の様式を変更した。

正味財産増減計算書内訳表

(平成26年4月1日から平成27年3月31日まで)

一般財団法人藤沢市開発経営公社

(単位：円)

科 目	実施事業会計					法人会計	内部取引消去	合計
	継1	継2	継3	継4				
	土地売却事業	ビル賃貸事業	土地賃貸事業	特定前附	小計			
I 一般正味財産増減の部								
経常増減の部								
(1) 経常収益						200		200
基本財産受取利息								
事業収益	461,065,840	531,443,168	86,961,934			7,684,770		1,087,155,712
土地売却事業収益	461,065,840							461,065,840
ビル賃貸事業収益		531,443,168						531,443,168
土地賃貸事業収益			48,606,948					48,606,948
雑収益			38,354,986			7,684,770		46,039,756
経常収益計	461,065,840	531,443,168	86,961,934	0	0	7,684,970	0	1,087,155,912
(2) 経常費用								
事業費	352,783,654	473,252,376	101,189,474	231,339,556				1,158,565,060
土地売却原価	350,054,278							350,054,278
通信運搬費	0	139,706	0	0				139,706
消耗品費	0	2,765,514	0	0				2,765,514
修繕費	2,361,420	5,451,261	225,720	0				8,038,401
光熱水料費	0	15,693,173	16,102	0				15,709,275
印刷製本費	367,956	30,240	0	0				398,196
保険料	0	382,248	0	0				382,248
賃借料	0	204,233,034	0	0				204,233,034
減価償却費	0	133,980,351	0	0				133,980,351
支払寄付金	0	0	0	231,339,556				231,339,556
手数料	0	662,182	13,593,110	0				14,255,292
広告料	0	156,600	0	0				156,600
租税公課	0	30,901,315	79,254,985	0				110,156,300
支払負担金	0	15,653,323	0	0				15,653,323
委託費	0	63,203,429	8,099,557	0				71,302,986

