

貸借対照表

平成27年3月31日現在

一般財団法人藤沢市開発経営公社

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
(1) 現金預金	2,115,230,333	1,741,165,766	374,064,567
(2) 貯蔵品	537,650	405,665	131,985
(3) 売却用土地	8,090,286,214	8,440,340,492	△ 350,054,278
(4) 短期貸付金	42,300,000	42,300,000	0
(5) 未収金	42,501	1,026,275	△ 983,774
(6) 前払金	1,761,198	1,879,386	△ 118,188
流動資産合計	10,250,157,896	10,227,117,584	23,040,312
2 固定資産			
(1) 基本財産			
預金	1,000,000	1,000,000	0
基本財産計	1,000,000	1,000,000	0
(2) 特定資産			
ア 土地	586,794,695	586,794,695	0
イ 建物	2,360,463,003	2,445,684,963	△ 85,221,960
ウ 構築物	99,730,786	106,726,043	△ 6,995,257
エ 什器備品	21,184,254	22,813,812	△ 1,629,558
特定資産計	3,068,172,738	3,162,019,513	△ 93,846,775
(3) 有形固定資産			
ア 土地	298,678,550	298,678,550	0
イ 建物	550,593,395	590,726,971	△ 40,133,576
有形固定資産計	849,271,945	889,405,521	△ 40,133,576
(4) 無形固定資産			
地上権	480,324,100	480,324,100	0
無形固定資産計	480,324,100	480,324,100	0
(5) 投資その他の資産			
ア 営業保証金	10,000,000	10,000,000	0
イ 長期貸付金	444,424,000	486,724,000	△ 42,300,000
ウ 差入敷金	92,425,842	92,425,842	0
エ 差入保証金	545,963,682	545,963,682	0
投資その他の資産計	1,092,813,524	1,135,113,524	△ 42,300,000
固定資産合計	5,491,582,307	5,667,862,658	△ 176,280,351
資産合計	15,741,740,203	15,894,980,242	△ 153,240,039
II 負債の部			
1 流動負債			
(1) 未払金	18,414,859	33,051,202	△ 14,636,343
(2) 前受金	25,926,942	25,653,144	273,798
流動負債合計	44,341,801	58,704,346	△ 14,362,545
2 固定負債			
(1) 預り敷金	230,136,680	231,519,680	△ 1,383,000
(2) 預り保証金	372,627,181	372,627,181	0
(3) 関連事業費負担準備金	0	9,709,375,167	△ 9,709,375,167
固定負債合計	602,763,861	10,313,522,028	△ 9,710,758,167
負債合計	647,105,662	10,372,226,374	△ 9,725,120,712
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	1,000,000	1,000,000	0
指定正味財産合計	1,000,000	1,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(1,000,000)	(1,000,000)	(0)
2 一般正味財産	15,093,634,541	5,521,753,868	9,571,880,673
(うち特定資産への充当額)	(3,068,172,738)	(3,162,019,513)	(△ 93,846,775)
正味財産合計	15,094,634,541	5,522,753,868	9,571,880,673
負債及び正味財産合計	15,741,740,203	15,894,980,242	△ 153,240,039