

貸借対照表

平成28年3月31日現在

一般財団法人藤沢市開発経営公社

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
(1) 現金預金	3,089,040,915	2,115,230,333	973,810,582
(2) 貯蔵品	332,975	537,650	△ 204,675
(3) 売却用土地	7,303,091,378	8,090,286,214	△ 787,194,836
(4) 短期貸付金	42,300,000	42,300,000	0
(5) 未収金	774,551	42,501	732,050
(6) 前払金	1,378,950	1,761,198	△ 382,248
流動資産合計	10,436,918,769	10,250,157,896	186,760,873
2 固定資産			
(1) 基本財産			
預金	1,000,000	1,000,000	0
基本財産計	1,000,000	1,000,000	0
(2) 特定資産			
ア 土地	586,794,695	586,794,695	0
イ 建物	2,275,241,043	2,360,463,003	△ 85,221,960
ウ 構築物	92,735,529	99,730,786	△ 6,995,257
エ 什器備品	19,554,696	21,184,254	△ 1,629,558
特定資産計	2,974,325,963	3,068,172,738	△ 93,846,775
(3) 有形固定資産			
ア 土地	298,678,550	298,678,550	0
イ 建物	510,459,819	550,593,395	△ 40,133,576
有形固定資産計	809,138,369	849,271,945	△ 40,133,576
(4) 無形固定資産			
地上権	480,324,100	480,324,100	0
無形固定資産計	480,324,100	480,324,100	0
(5) 投資その他の資産			
ア 営業保証金	10,000,000	10,000,000	0
イ 長期貸付金	402,124,000	444,424,000	△ 42,300,000
ウ 差入敷金	91,245,282	92,425,842	△ 1,180,560
エ 差入保証金	539,544,076	545,963,682	△ 6,419,606
投資その他の資産計	1,042,913,358	1,092,813,524	△ 49,900,166
固定資産合計	5,307,701,790	5,491,582,307	△ 183,880,517
資産合計	15,744,620,559	15,741,740,203	2,880,356
II 負債の部			
1 流動負債			
(1) 未払金	16,216,985	18,414,859	△ 2,197,874
(2) 前受金	26,688,600	25,926,942	761,658
(3) 預り金	73,445	0	73,445
流動負債合計	42,979,030	44,341,801	△ 1,362,771
2 固定負債			
(1) 預り敷金	237,226,000	230,136,680	7,089,320
(2) 預り保証金	367,875,294	372,627,181	△ 4,751,887
固定負債合計	605,101,294	602,763,861	2,337,433
負債合計	648,080,324	647,105,662	974,662
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	1,000,000	1,000,000	0
指定正味財産合計	1,000,000	1,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(1,000,000)	(1,000,000)	(0)
2 一般正味財産	15,095,540,235	15,093,634,541	1,905,694
(うち特定資産への充当額)	(2,974,325,963)	(3,068,172,738)	(△ 93,846,775)
正味財産合計	15,096,540,235	15,094,634,541	1,905,694
負債及び正味財産合計	15,744,620,559	15,741,740,203	2,880,356