

貸借対照表

平成29年3月31日現在

一般財団法人藤沢市開発経営公社

(単位：円)

| 科 目 | 当 年 度 | 前 年 度 | 増 減 |
|-------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| I 資産の部 | | | |
| 1 流動資産 | | | |
| (1) 現金預金 | 3,449,233,248 | 3,089,040,915 | 360,192,333 |
| (2) 貯蔵品 | 353,587 | 332,975 | 20,612 |
| (3) 売却用土地 | 7,197,739,410 | 7,303,091,378 | △ 105,351,968 |
| (4) 短期貸付金 | 42,300,000 | 42,300,000 | 0 |
| (5) 未収金 | 56,771,797 | 774,551 | 55,997,246 |
| (6) 前払金 | 2,049,947 | 1,378,950 | 670,997 |
| 流動資産合計 | 10,748,447,989 | 10,436,918,769 | 311,529,220 |
| 2 固定資産 | | | |
| (1) 基本財産 | | | |
| 預金 | 1,000,000 | 1,000,000 | 0 |
| 基本財産計 | 1,000,000 | 1,000,000 | 0 |
| (2) 特定資産 | | | |
| ア 土地 | 586,794,695 | 586,794,695 | 0 |
| イ 建物 | 2,190,019,083 | 2,275,241,043 | △ 85,221,960 |
| ウ 構築物 | 85,740,272 | 92,735,529 | △ 6,995,257 |
| エ 什器備品 | 18,151,938 | 19,554,696 | △ 1,402,758 |
| 特定資産計 | 2,880,705,988 | 2,974,325,963 | △ 93,619,975 |
| (3) 有形固定資産 | | | |
| ア 土地 | 298,678,550 | 298,678,550 | 0 |
| イ 建物 | 470,326,243 | 510,459,819 | △ 40,133,576 |
| 有形固定資産計 | 769,004,793 | 809,138,369 | △ 40,133,576 |
| (4) 無形固定資産 | | | |
| 地上権 | 480,324,100 | 480,324,100 | 0 |
| 無形固定資産計 | 480,324,100 | 480,324,100 | 0 |
| (5) 投資その他の資産 | | | |
| ア 営業保証金 | 10,000,000 | 10,000,000 | 0 |
| イ 長期貸付金 | 359,824,000 | 402,124,000 | △ 42,300,000 |
| ウ 差入敷金 | 91,245,282 | 91,245,282 | 0 |
| エ 差入保証金 | 539,544,076 | 539,544,076 | 0 |
| 投資その他の資産計 | 1,000,613,358 | 1,042,913,358 | △ 42,300,000 |
| 固定資産合計 | 5,131,648,239 | 5,307,701,790 | △ 176,053,551 |
| 資産合計 | 15,880,096,228 | 15,744,620,559 | 135,475,669 |
| II 負債の部 | | | |
| 1 流動負債 | | | |
| (1) 未払金 | 15,016,146 | 16,216,985 | △ 1,200,839 |
| (2) 前受金 | 28,624,045 | 26,688,600 | 1,935,445 |
| (3) 預り金 | 6,170 | 73,445 | △ 67,275 |
| 流動負債合計 | 43,646,361 | 42,979,030 | 667,331 |
| 2 固定負債 | | | |
| (1) 預り敷金 | 240,304,000 | 237,226,000 | 3,078,000 |
| (2) 預り保証金 | 367,875,294 | 367,875,294 | 0 |
| 固定負債合計 | 608,179,294 | 605,101,294 | 3,078,000 |
| 負債合計 | 651,825,655 | 648,080,324 | 3,745,331 |
| III 正味財産の部 | | | |
| 1 指定正味財産 | 1,000,000 | 1,000,000 | 0 |
| 指定正味財産合計 | 1,000,000 | 1,000,000 | 0 |
| (うち基本財産への充当額) | (1,000,000) | (1,000,000) | (0) |
| 2 一般正味財産 | 15,227,270,573 | 15,095,540,235 | 131,730,338 |
| (うち特定資産への充当額) | (2,880,705,988) | (2,974,325,963) | (△ 93,619,975) |
| 正味財産合計 | 15,228,270,573 | 15,096,540,235 | 131,730,338 |
| 負債及び正味財産合計 | 15,880,096,228 | 15,744,620,559 | 135,475,669 |