

貸 借 対 照 表
平成31年3月31日現在

一般財団法人藤沢市開発経営公社

(単位：円)

科 目	当 年 度	前 年 度	増 減
I 資産の部			
1 流動資産			
(1) 現金預金	3,341,801,085	3,693,070,928	△ 351,269,843
(2) 貯蔵品	174,812	260,512	△ 85,700
(3) 売却用土地	6,818,271,071	6,950,440,053	△ 132,168,982
(4) 短期貸付金	142,300,000	42,300,000	100,000,000
(5) 未収金	22,198,720	2,580,143	19,618,577
(6) 前払金	627,596	1,180,339	△ 552,743
流動資産合計	10,325,373,284	10,689,831,975	△ 364,458,691
2 固定資産			
(1) 基本財産			
預金	0	1,000,000	△ 1,000,000
投資有価証券	1,000,000	0	1,000,000
基本財産計	1,000,000	1,000,000	0
(2) 特定資産			
ア 土地	586,794,695	586,794,695	0
イ 建物	2,019,575,163	2,104,797,123	△ 85,221,960
ウ 構築物	71,749,758	78,745,015	△ 6,995,257
エ 什器備品	16,812,522	16,489,980	322,542
特定資産計	2,694,932,138	2,786,826,813	△ 91,894,675
(3) 有形固定資産			
ア 土地	298,678,550	298,678,550	0
イ 建物	390,059,091	430,192,667	△ 40,133,576
有形固定資産計	688,737,641	728,871,217	△ 40,133,576
(4) 無形固定資産			
地上権	480,324,100	480,324,100	0
無形固定資産計	480,324,100	480,324,100	0
(5) 投資その他の資産			
ア 営業保証金	10,000,000	10,000,000	0
イ 長期貸付金	675,224,000	317,524,000	357,700,000
ウ 差入敷金	91,245,282	91,245,282	0
エ 差入保証金	539,544,076	539,544,076	0
オ 投資有価証券	400,000,000	300,000,000	100,000,000
投資その他の資産計	1,716,013,358	1,258,313,358	457,700,000
固定資産合計	5,581,007,237	5,255,335,488	325,671,749
資産合計	15,906,380,521	15,945,167,463	△ 38,786,942
II 負債の部			
1 流動負債			
(1) 未払金	14,042,675	16,598,021	△ 2,555,346
(2) 前受金	29,961,829	29,780,723	181,106
(3) 預り金	42,345	73,017	△ 30,672
流動負債合計	44,046,849	46,451,761	△ 2,404,912
2 固定負債			
(1) 預り敷金	245,643,300	243,893,300	1,750,000
(2) 預り保証金	367,875,294	367,875,294	0
固定負債合計	613,518,594	611,768,594	1,750,000
負債合計	657,565,443	658,220,355	△ 654,912
III 正味財産の部			
1 指定正味財産	1,000,000	1,000,000	0
指定正味財産合計	1,000,000	1,000,000	0
(うち基本財産への充当額)	(1,000,000)	(1,000,000)	(0)
2 一般正味財産	15,247,815,078	15,285,947,108	△ 38,132,030
(うち特定資産への充当額)	(2,694,932,138)	(2,786,826,813)	(△ 91,894,675)
正味財産合計	15,248,815,078	15,286,947,108	△ 38,132,030
負債及び正味財産合計	15,906,380,521	15,945,167,463	△ 38,786,942